



154 800 €

A vendre Maison à Lanrelas proche de l'axe
Rennes St Brieuc .

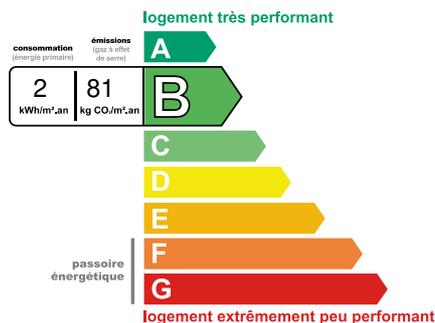
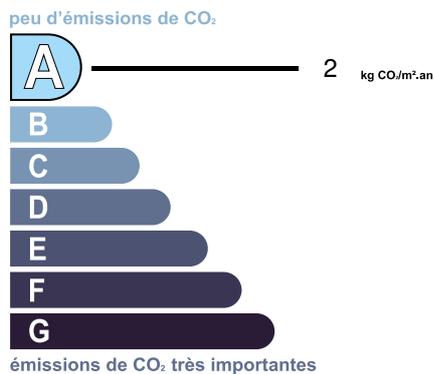
02 23 43 13 43

Nestenn Saint Méen le Grand
7 Place de La Mairie
35290 Saint Méen le Grand

N° Mandat : 352400 / Réf : 352400

L'agence Nestenn de Saint Méen Le Grand vous propose à vendre, sur la commune de LANRELAS. Une charmante maison rénovée comprenant: - Au rez-de-chaussée: une pièce à vivre avec sa cuisine ouverte aménagée et équipée et un WC. - A l'étage: un palier desservant trois chambres et une salle de bains avec WC. Également une cave, une terrasse en bois, une dépendance et un garage. Chauffage: pompe à chaleur. Le terrain , en cours de bornage, s'étendra sur environ 300 m². Référence : 352374 Prix FAI de 154 800 € dont 10 800€ d'honoraires charges acquéreur . Ne laissez pas passer cette occasion unique de devenir propriétaire de cette maison à LANRELAS. Contactez-nous dès maintenant pour planifier une visite et découvrir par vous-même cette charmante maison. L'agence Nestenn de Saint Méen le Grand vous accueille du lundi au samedi de 9h à 12h30 et de 14h à 19h. Vous avez un projet de vente, d'achat ou de location d'une maison, d'un appartement, d'un terrain ou d'un fonds de commerce contacter votre agence Nestenn au 02 23 43 13 43. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 490 € et 710 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 144 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 7.5% TTC

