



99 000 €

A vendre Fonds de commerce Restaurant Pizzeria, sur l'axe Saint Meen le Grand Loudéac

02 23 43 13 43

Nestenn Saint Méen le Grand
7 Place de La Mairie
35290 Saint Méen le Grand

N° Mandat : 352239 / Réf : 352239

A vendre Fonds de commerce Restaurant Pizzeria Epicerie fine italienne , sur l'axe Saint Meen le Grand Loudéac . Ce commerce prospère est idéalement situé au coeur d'une petite ville dynamique offrant un fort potentiel de clientèle. Avec une réputation solide et une clientèle fidèle, ce fonds de commerce est prêt à être exploité dès votre arrivée. Le local commercial est spacieux, chaleureux et entièrement équipé, offrant un espace de travail fonctionnel et attractif. Les installations et équipements sont en excellent état, vous permettant de vous lancer rapidement et efficacement dans votre activité. Vous bénéficierez également d'un logement de fonction avec 3 chambres Que vous soyez un entrepreneur chevronné à la recherche d'une nouvelle aventure ou un novice ambitieux en quête d'une première entreprise, ce fonds de commerce est fait pour vous. Pas de reprise de personnel . CA : 180 000€ quand ouverture midi et soir , désormais le choix a été fait de réduire de moitié les horaires d'où un CA de 100 000€. N'attendez pas ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle de devenir votre propre patron avec ce fonds de commerce à la vente, ainsi que les murs qui sont indissociables de la vente au prix de 119 900€ FAI. Soit le tout 218 900€ FAI

3 pièces 3 chambres 1 cave 1 climatisation 200 m² habitables



- * Prix hors honoraires agence : 90 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 10% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES