



160 500 €

A VENDRE LOCAL A USAGE
PROFESSIONNEL SITUE AU REZ DE
CHAUSEE

02 96 87 08 08

Nestenn Dinan
12 Bis Rue des Rouairies
22100 Dinan

N° Mandat : 05977 / Réf : 05977

A DINAN, proche du centre ville et situé au rez-de-chaussée d'une copropriété, ce local a usage professionnel de 62m² se compose d'un hall d'entrée desservant un espace bureau, une grande salle, et une autre pièce annexe. Différentes possibilités d'aménagement. Transformation du lot à usage d'habitation soumis à autorisation. Possibilité d'acquérir un garage. Non soumis au DPE REF 05977 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

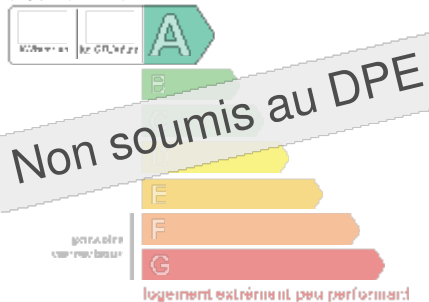


62.86 m²

peu d'émissions de CO₂



consommation (énergie primaire) consommation (gaz à effet de serre) logement très performant



- * Prix hors honoraires agence : 150 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 7% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES