



Contrat Nestenn

181 500 €

A VENDRE APPARTEMENT 2 CHAMBRES
EN DUPLEX DINAN PROCHE
COMMERCES

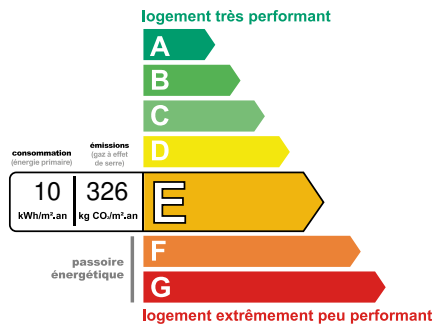
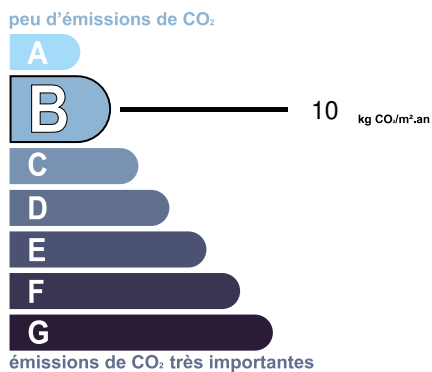
02 96 87 08 08

Nestenn Dinan
12 Bis Rue des Rouairies
22100 Dinan

N° Mandat : 06164 / Réf : 06164

Exclusivité Nestenn - A VENDRE APPARTEMENT 2 CHAMBRES EN DUPLEX DINAN PROCHE COMMERCES
Venez découvrir cet appartement de type 3 en duplex situé à DINAN, au dernier étage d'une petite copropriété. Il se compose d'une vaste cuisine séjour lumineuse, une chambre, une salle de bains et à l'étage supérieur un espace mezzanine pouvant être aménagé en bureau et une grande chambre. Locataire en place L'appartement est vendu avec une cave privative et 2 places de stationnement. Points positifs : Jardin commun sur l'arrière et pas de charges de copropriété !! REF: 06164 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 330 € et 1 840 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 170 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 6.76% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES